

Obra: AMPLIACION BAÑOS

Lugar: CHACRA EXPERIMENTAL AZUL, Prov. De Buenos Aires

Expte. N°: 1-106404/2025 alc 0 anx 0 cpo 1

LP N°2/2026

CIRCULAR N° 1

Por medio de la siguiente nota se eleva la Circular N° 1 referenciada a la obra denominada "ampliación baños" para que la empresa a adjudicar tenga presente.

Las siguientes aclaraciones complementan o sustituyen lo especificado en Pliego de Licitación según el siguiente detalle.

1.- CORRECCION SOBRE LA UBICACIÓN DE LA AMPLIACION.

Se hace la corrección que la ampliación a realizar se ubicará en línea al edificio y no desplazado al centro para no tener que quitar ningún árbol existente. Además, se aclara que el nivel de piso terminado será el mismo que en el interior inmediato, quedando los dos accesos de hormigón al baño en tipo rampa.

2.- BAJADA DE AGUA DESDE TANQUE DE REVERVA EXISTENTE

Se aclara que la conexión de agua fría se realizará directamente desde el taque, colocando un pequeño colector, donde una bajada será para el baño y la otra para la existente conexión.


La bajada nueva ira a piso mediante la columna del soporte del tanque e irá enterrada en piso bordeando la vereda existente hasta la ampliación.

3.- REFUERZO SOBRE EN LOS APOYOS DE LAS CUMBRERAS Y VINCULACION DE COLUMNAS DE HORMIGON A PLATEA

Donde apoyan las tres cumbreras de la cubierta a realizar se deberá cruzar previamente un refuerzo tipo dintel entre postes de hormigón prefabricado en cual si apoyarán las mismas. Se sumarán fijaciones metálicas en las mismas. Se presentarán previamente las muestras del dintel y de las fijaciones.

Las columnas de hormigón se vincularán a la platea mediante los dobles de sus 4 hierros en forma de "L" con un largo de 50cm cada barra. Se doblará a la altura de la malla inferior de la platea.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS - TANDIL, 20 de Abril de 2026.


Arg. ALEJANDRA FUENTES
Dirección General
de Obras y Proyectos
U.N.C.P.B.A.