



ANEXO CONVOCATORIA

1029/2026

RENGLONES

Renglón	Especificación Técnica
1	DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS TECNICAS: RUBROS 1. Trabajos preparatorios: El Contratista deberá realizar replanteo del lugar, deberá desmontar las instalaciones adheridas a la cubierta, cercar el lugar de trabajo. 2. Aplicación de poliuretano proyectado: Corresponde a la provisión y aplicación en la cubierta de poliuretano proyectado. 3. Limpieza periódica y final: Corresponde a la limpieza periódica, final del servicio y retiro de materiales sobrantes. OTRAS CONSIDERACIONES: RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA Corresponden al contratista las obligaciones y responsabilidades que con respecto a su personal fijan las disposiciones legales sobre accidentes de trabajo, daños a terceros, personas o propiedades, estando obligado a asegurar por su cuenta al personal que ocupe durante el trabajo. Asimismo, deberá dar estricto cumplimiento a las demás normas que rigen el trabajo y la seguridad social. La empresa deberá cumplir con los requerimientos en materia de Higiene y Seguridad Laboral en un todo de acuerdo las resoluciones de la Industria de la Construcción, la ley sobre Riesgos de Trabajo y normas internas del Departamento de Higiene y Seguridad de la UNCPBA. Toda persona de la empresa o subcontratada por ésta que por diferentes razones no esté incluida en el listado de la A.R.T., deberá contar con un seguro de accidentes de trabajo (no colectivo). Esto será válido para el personal directivo de la empresa que acceda a la obra, para los profesionales contratados (no en relación de dependencia, lo que alcanza al mismo Servicio de Seguridad e Higiene) y para los subcontratistas, empresas unipersonales, etc. El adjudicatario que resulte del presente llamado será responsable único, en su carácter de patrón, de las relaciones y obligaciones de cualquier índole con el personal afectado a las tareas, deslindando la Universidad toda responsabilidad directa o derivada de las mismas. Sin perjuicio de ello, la Universidad se reserva el derecho de rechazar o de no aceptar el personal del adjudicatario cuando a su juicio exista motivo para ello, en cuyo caso deberá ser reemplazado en forma inmediata.



Renglón	Especificación Técnica
1	Durante la ejecución de las obras, el contratista deberá mantener limpio el sitio de los trabajos. La limpieza final de la obra incluirá todo lo que haya quedado afectado como consecuencia de la ejecución de los trabajos a su cargo. El personal deberá contar con todos los elementos de protección necesarios para el desarrollo del trabajo. Los trabajos se ejecutarán completos y terminados de acuerdo a su fin y se ajustarán a las exigencias de calidad, reglas del arte y características establecidas en la documentación licitatoria, a entera satisfacción de la Universidad, la que se reserva el derecho de rechazar todos o la parte de ellos que no se encuentre en condiciones de aceptación. Los trabajos deficientemente ejecutados deberán ser rehechos por cuenta de la Empresa Adjudicataria, quien será, en todo caso, responsable ante terceros de los daños que pudieran producirse por tales deficiencias, sin perjuicio de las sanciones económicas que pudieran corresponderla. REQUISITOS PREVIOS A LA COTIZACION Las empresas oferentes deberán formular su cotización con pleno conocimiento del lugar y de todos los trabajos a efectuar, realizando una visita de obra y pudiendo solicitar información o aclaraciones. NOTA: - MEMORIA DESCRIPTIVA Y TECNICA EN ARCHIVO ADJUNTO. - SE PREVEE UN ADELANTO FINANCIERO POR ACOPIO DE MATERIALES DEL 40%

Cra. JULIETA ROGLICH
Directora de Compras