

ANEXO

PROVISION E INSTALACION DE BARANDAS – SECTOR COMEDOR – CAMPUS UNIVERSITARIO TANDIL

OBJETO: El objeto del presente es la contratación de mano de obra, materiales, metodología, normativa y sistemas técnicos que se establecen para los trabajos de construcción y colocación de barandas metálicas, a ambos lados de la vereda central, en el sector frente al comedor, sobre alcantarillas y canales de desagües pluviales.

DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS TECNICAS:

Operaciones comprendidas.

El trabajo comprende la construcción e instalación de dos barandas metálicas de seguridad destinadas a resguardar y delimitar sectores específicos de la vereda, con el fin de resguardar un tránsito peatonal seguro frente a desniveles y zonas de riesgo. Las mismas resultarán de iguales características a las ya instaladas en el Campus.

Datos constructivos:

Material principal: caño redondo de acero de 1 ½" de diámetro (1,6 mm de espesor), conformando toda la estructura.

Dimensiones y disposición:

- Una baranda recta de 5,00 mt de longitud.
- Una baranda de mayor desarrollo, conformada en "forma de "U"", con una longitud total aproximada de 22,00 mt.
- Altura: ambas barandas tendrán una altura de 1,10 m medida desde el nivel de vereda terminada.
- Montantes verticales: fijados mediante empotramiento en el solado existente, con perforación y anclaje en hormigón a una profundidad de 20–25 cm.
- Separación entre montantes: no mayor a 1,50 mt, garantizando rigidez y estabilidad de la estructura.
- Travesaños: dos líneas horizontales, uno superior y uno intermedio a 0,55 m de altura, conformando un esquema de doble baranda.

- Tratamiento superficial: limpieza de soldaduras y superficies, aplicación de convertidor de óxido y pintura anticorrosiva en dos manos. Terminación final con esmalte sintético color gris.

- Consideraciones de ejecución:

La instalación se llevará a cabo en sitio, contemplando cortes, soldaduras y fijaciones, procurando mantener libre la circulación peatonal durante los trabajos.

Queda entendido que aunque en las presentes especificaciones se hubiera omitido algún detalle necesario para la ejecución del servicio indicado, el Contratista deberá prestar el mismo de acuerdo con las reglas de la técnica, atendiendo siempre las prescripciones de La Universidad y conforme al fin que está destinado.

Administración del servicio

La empresa contratada será responsable del servicio, que será ejecutado por el personal cualificado y estará supervisado por un técnico de la Empresa debidamente especializado.

La Universidad se limitará a disponer de la estructura técnica de supervisión que se precise para coordinar los trabajos, controlar y verificar las realizaciones, a fin de asegurarse que la conservación y mantenimiento se están desarrollando de acuerdo con las exigencias de este Pliego de Condiciones y con la calidad de resultados que se exijan en cada caso.

Será obligación del contratista informar al responsable designado por la Universidad del comienzo y la finalización de cada trabajo, a través del procedimiento establecido en cada momento.

Operatividad del servicio

El contratista está obligado a proponer la operatividad que pretende establecer, a fin de cumplir los objetivos de mantenimiento que se definen en el presente, si bien en los programas deberá considerarse:

- Se prohíbe expresamente efectuar cualquier reforma sin haber sido aprobadas las mismas por la Universidad.

Prestación del servicio y control de calidad.

El contratista será responsable de cuantos desperfectos ocasione su personal en el desempeño de su actividad.

Si bien en el detalle se describen las tareas principales, el contratista deberá realizar todas aquellas complementarias que pudieran surgir durante la intervención en cada una de ellas.

OTRAS CONSIDERACIONES:

RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA

Corresponden al contratista las obligaciones y responsabilidades que con respecto a su personal fijan las disposiciones legales sobre accidentes de trabajo, daños a terceros, personas o propiedades, estando obligado a asegurar por su cuenta al personal que ocupe durante el trabajo. Asimismo, deberá dar estricto cumplimiento a las demás normas que rigen el trabajo y la seguridad social. La empresa deberá cumplir con los requerimientos en materia de Higiene y Seguridad Laboral en un todo de acuerdo a las resoluciones de la Industria de la Construcción, la ley sobre Riesgos de Trabajo y normas internas del Departamento de Higiene y Seguridad de la UNCPBA. Toda persona de la empresa o subcontratada por ésta que por diferentes razones no esté incluida en el listado de la A.R.T., deberá contar con un seguro de accidentes de trabajo (no colectivo). Esto será válido para el personal directivo de la empresa que acceda a la obra, para los profesionales contratados (no en relación de dependencia, lo que alcanza al mismo Servicio de Seguridad e Higiene) y para los subcontratistas, empresas unipersonales, etc.

El adjudicatario que resulte del presente llamado será responsable único, en su carácter de patrón, de las relaciones y obligaciones de cualquier índole con el personal afectado a las tareas, deslindando la Universidad toda responsabilidad directa o derivada de las mismas. Sin perjuicio de ello, la Universidad se reserva el derecho de rechazar o de no aceptar el personal del adjudicatario cuando a su juicio exista motivo para ello, en cuyo caso deberá ser reemplazado en forma inmediata.

Durante la ejecución de las obras, el contratista deberá mantener limpio el sitio de los trabajos. La limpieza final de la obra incluirá todo lo que haya quedado afectado como consecuencia de la ejecución de los trabajos a su cargo.

El personal deberá contar con todos los elementos de protección necesarios para el desarrollo del trabajo.

Los trabajos se ejecutarán completos y terminados de acuerdo a su fin y se ajustarán a las exigencias de calidad, reglas del arte y características establecidas en la documentación licitatoria, a entera satisfacción de la Universidad, la que se reserva el derecho de rechazar todos o la parte de ellos que no se encuentre en condiciones de aceptación.

Los trabajos deficientemente ejecutados deberán ser rehechos por cuenta de la Empresa Adjudicataria, quien será, en todo caso, responsable ante terceros de los daños que pudieran producirse por tales deficiencias, sin perjuicio de las sanciones económicas que pudieran corresponderle.

REQUISITOS PREVIOS A LA COTIZACIÓN

Las empresas oferentes deberán formular su cotización con pleno conocimiento del lugar y de todos los trabajos a efectuar, pudiendo solicitar información o aclaraciones al Lic. Romero Adrian – Jefe de Mantenimiento UNICEN Tandil. Teléfono 249 457 4042