

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



Los datos de horas/hombre son estimados. La superficie de cada dependencia son aproximados. Estos datos tienen carácter orientativo, siendo el oferente quien (a partir de lo solicitado y la visita de obra) establecerá, de común acuerdo con esta Facultad los insumos a requerir, carga horaria, personal y equipamiento necesario para la adecuada prestación del servicio.

Renglón	Edificio	Mts2	Horas hombre mensuales	Horario de Inicio de Limpieza
1	Nucompa	190	15	17:30 hs.
	Pabellón Central	984	120	17:30 hs
	Edificio Anexo	272	70	17:30 hs
	Ecientec/Niecyt/NIEM	200	15	A definir
	INTIA/ISISTAN	673	35	A definir
	IFIMAT	850	35	A definir
	IFAS/Ampliación	765/198	35	A definir
	PLADEMA	760	30	A definir
	MEDIALAB	640	25	A definir

Los horarios de inicio de limpieza son los requeridos inicialmente y podrán sufrir variaciones menores de común acuerdo con el adjudicatario.

Los insumos de limpieza serán provistos por la Facultad.

La cantidad de horas/hombre indicada es solo a modo estimativo. El proveedor deberá indicar en su propuesta la cantidad que considere necesaria para los valores a ofertar.

El adjudicatario deberá informar periódicamente la lista de personal y horario afectado a cada dependencia. La Facultad se reserva el derecho de controlar y/o impedir el acceso en todas sus dependencias a aquellas personas no declaradas previamente como empleados del adjudicatario.

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: PABELLÓN CENTRAL

Superficie total : 984 m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 20 personas en oficinas que se licitan. En aulas y laboratorios el tránsito de alumnos puede variar de 300 a 600 por día (aprox.)

SECTOR AULAS/LABORATORIOS

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m ² (aprox.)
Aulas	4	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	314
Dirección TIC – Laboratorio Sistemas I y III	3			115
Laboratorios de Física	2			90
Baños	2	Limpieza diaria general		20
Pasillos de circulación	1	Limpieza diaria general		118

SECTOR: ADMINISTRACIÓN Y GOBIERNO

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m ² (aprox.)
Oficinas administrativas (no incluye CEFCE ni Fotocopiadora)	13	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	60
Pasillos — foyer central				80
Sala Consejo Académico	1			7
Cocina	1	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	41
Baños	2			8

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



Edificio: BOXES I - NUCOMPA

Superficie total : 190 m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 20 personas en las oficinas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m² (aprox.)
Oficinas/Boxes	12	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	140
Pasillos de circulación	1			9
Cocina	1	Limpieza diaria general	.Lunes a Viernes.	31
Baños	2			10

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: EDIFICIO ANEXO

Superficie total : 272 m² (aprox.)

En aulas y laboratorios el tránsito de alumnos puede variar de 200 a 300 por día (aprox.)

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m² (aprox.)
Aulas	2	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	106
Laboratorios	1			66
Baños	2			40
Pasillos de circulación	1			60

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: INTIA/ISISTAN

Superficie total : 673 m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 60 personas en oficinas que se licitan. En aulas y laboratorios el tránsito de alumnos puede variar de 20 a 100 por día (aprox.)

SECTOR AULAS/LABORATORIOS

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m ² (aprox.)
Oficina TICs	3	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	104
Aulas	1	Limpieza diaria general	Lunes a viernes	4
Pasillos de circulación	1			76
Laboratorio de Informática	1			72
Baños	3			18

SECTOR INVESTIGADORES

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m ² (aprox.)
Oficinas/Boxes ISISTAN	13	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	340
Oficinas/Boxes INTIA	7			
Oficinas/Boxes INCA	12			
Biblioteca	1			
Pasillos de circulación/Foyer de acceso lateral	1			8
Cocina	1	Limpieza diaria genera	Lunes a viernes	85
Baños	2			8

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO ANEXO: OFICINAS ECIENTEC / NIECYT / NIEM

Superficie total : 200m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 30 personas en oficinas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia	m² (aprox.)
Oficinas/Boxes	5	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	120
Pasillos de circulación	1			10
Cocina	1		Lunes a Viernes.	60
Baños	2			10

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: IFAS

Superficie total: 765m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 30 personas en oficinas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia	m² (aprox.)
Oficinas/Boxes	12	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	210
Foyer	1			35
Pasillos de circulación	1			150
Cocina	1	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	36
Baños	2			20
Laboratorios	4	Limpieza diaria general	A demanda del Director. Mín. una vez a la semana. Max. tres veces.	230

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: IFAS AMPLIACIÓN

Superficie total: 198m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 30 personas en oficinas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m² (aprox.)
Oficinas/Boxes	8	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	130
Pasillos de circulación	1	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	50
Baños	2			18

Importante: Dada la sensibilidad de los elementos que se encuentran en los laboratorios de este edificio, el acceso a limpieza a los mismos será bajo supervisión del Director del Instituto y/o Grupo responsable de dichos laboratorios.

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: IFIMAT

Superficie total : 850m² (aprox.)

Personal permanente aprox. 30 personas en oficinas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia	m² (aprox.)
Oficinas/Boxes	24	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	450
Aula	1			20
Pasillos de circulación	1			120
Cocina	1	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	40
Baños	2			20
Laboratorios/Cuartos específicos de ensayos	6	Limpieza diaria general	A demanda del Director. Mín. una vez a la semana. Max. tres veces.	200

Importante: Dada la sensibilidad de los elementos que se encuentran en los laboratorios de este edificio, el acceso a limpieza a los mismos será bajo supervisión del Director del Instituto y/o Grupo responsable de dichos laboratorios.

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: PLADEMA

Superficie total : 760 m² (aprox.)

Personal permanente aprox 100 personas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m² (aprox.)
Espacio común investigadores	3	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	640
Pasillos de circulación/hal	1			20
Cocina	2	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes.	40
Baños	4			60

ANEXO
TAREAS Y HORARIOS POR EDIFICIO
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS



EDIFICIO: MEDIALAB (REGLON 4)

Superficie total : 640 m² (aprox.)

Personal permanente aprox 100 personas.

Espacio	Cant.	Tarea	Frecuencia.	m ² (aprox.)
Oficinas	7	Limpieza diaria general	Lun-Mie-Vie	52
Espacio común investigadores y pasillos	3			534
Cocina con quincho	1	Limpieza diaria general	Lunes a Viernes	34
Baños	2			20

Especificación de Tareas

A modo de resumen, se describen las tareas de limpieza diaria requeridas

LIMPIEZA DIARIA GENERAL	
RUTINAS DIARIAS	Lavado de baños
	Moqueo de aulas con secuestrante de polvo
	Repaso de mobiliario de las aulas
	Aspirado y lavado de pizarras de las aulas
	Moqueo de Laboratorio de Informática con secuestrante de polvo
	Repaso de PC y equipamiento de Laboratorio
	Aspirado y lavado de pizarras de Laboratorio
	Repaso de Boxes y mobiliario de Laboratorio
	Moqueo de pasillos de circulación con secuestrante de polvo
	Trapeo de pasillos de circulación con desodorante de piso
	Retiro de bolsas de residuos y colocación de bolsas nuevas.
	Aspirado y moqueo con secuestrante de polvo foyers y pasillos
	Repaso de mobiliario en foyers y pasillos
	Repaso y/o lavado (según corresponda) de blindex de entrada, paños de blindex del fondo y blindex posterior.
	Aspirado, lavado o trapeo según corresponda de pisos de oficinas
	Repaso de mobiliario, aberturas y ventanas de oficinas
Reposición y control de papel higiénico, shampoo de manos y desodorante líquido de inodoros	