



UNIVERSIDAD NACIONAL del CENTRO
de la PROVINCIA de BUENOS AIRES



RECAMBIO DE CARPINTERIAS EN FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES - OLAVARRIA

- **DESCRIPCION DE LAS TAREAS A REALIZAR:**

En el edificio de la Facultad de Ciencias Sociales, ubicado en el campus universitario de la ciudad de Olavarría, Provincia de Buenos Aires, se ejecutarán trabajos para recambiar aberturas.

Las tareas encomendadas son para reemplazar cuatro carpinterías existentes, todas del tipo exterior. (P1, P2, P3 y P4). Los trabajos deberán ser de reposición inmediata para no dejar abierto el edificio en cuestión.

El mismo tiene por objeto el reemplazo completo de las carpinterías indicadas, incluyendo no solo la colocación de las nuevas, sino que también el desarme de las que se van a reemplazar y reparando cualquier rotura que sucediese por el desmonte.

Se podrá solicitar de acopiar en el campus las carpinterías a retirar si lo solicitase la universidad, en algún lugar cercano al edificio o bien se la descartará y el retiro correrá por parte del proveedor.

Todos los elementos estructurales que se necesitasen, como caños estructurales, puntales, refuerzos, etc... correrán por parte del proveedor.

Se adjuntan planos con las medidas y las especificaciones para la confección de las nuevas carpinterías. Se deberá entregar muestras previas a su fabricación y las medidas finales se tomarán en obra.

- **P1 - Carpintería ubicada entre dos columnas de hormigón circulares. Se reemplazará la totalidad de la carpintería por debajo del travesaño y dejará el paño fijo superior existente.**


Medidas: 1.70m x 2.15m

Cantidad: 1 (una)

Características: dos hojas tipo puerta de abrir. Marco y hoja de aluminio línea modena 2 de aluar o similar, color blanco, colocada sobre tubo estructural rectangular y columnas existentes. Umbral de media caña sistema de hermeticidad doble contacto con burletes EPDM y felpas de propileno.

Vidrio: laminado de seguridad 3mm+3mm

Herrajes: barral antipánico simple en cada hoja, picaporte con cerradura con llave marca jaque o similar.



Arq. MAURO RICARDO ZARDINI
Dirección General de Obras y Proyectos
U. N. C. P. B. A.



- **P2** - Carpintería ubicada entre dos muros laterales. Se reemplazará la totalidad de la carpintería por debajo del travesaño y dejará el paño fijo superior existente.

Medidas: 5.62m x 2.15m

Cantidad: 1 (una)

Características: Dos puertas dobles, dos hojas de abrir. Marco y hoja de aluminio línea modena 2 de aluar o similar, color blanco, colocada sobre tubo estructural rectangular y muros laterales. Umbral de media caña sistema de hermeticidad doble contacto con burletes EPDM y felpas de propileno.

Vidrio: laminado de seguridad 3mm+3mm

Herrajes: En exterior e interior manijas tipo barral en cada hoja, cerradura de seguridad pestillo vaivén doble perno.

Freno Hidraulico: En cada hoja de abrir marca Assa Abloy o similar.

- **P3** - Carpintería ubicada entre dos muros laterales. Se reemplazará la totalidad de la carpintería por debajo del travesaño y dejará el paño fijo superior existente.

Medidas: 5.62m x 2.15m

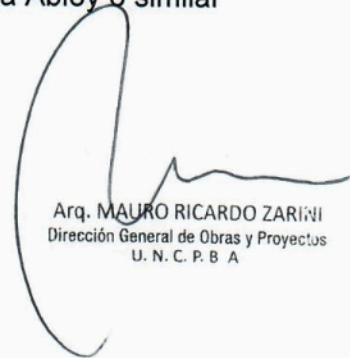
Cantidad: 1 (una)

Características: Una puerta doble, dos hojas de abrir. Marco y hoja de aluminio línea modena 2 de aluar o similar, color blanco, colocada sobre tubo estructural rectangular y muros laterales. Umbral de media caña sistema de hermeticidad doble contacto con burletes EPDM y felpas de propileno.

Vidrio: laminado de seguridad 3mm+3mm

Herrajes: En exterior e interior manijas tipo barral en cada hoja, cerradura de seguridad pestillo vaivén doble perno.

Freno Hidraulico: En cada hoja de abrir marca Assa Abloy o similar



Arq. MAURO RICARDO ZARINI
Dirección General de Obras y Proyectos
U. N. C. P. B. A.



UNIVERSIDAD NACIONAL del CENTRO
de la PROVINCIA de BUENOS AIRES



- **P4** - Carpintería ubicada entre dos muros laterales. Se reemplazará solamente la puerta doble por debajo del travesaño y dejará el paño fijo superior existente.

Medidas: 1.86m x 2.15m

Cantidad: 1 (una)

Características: Una puerta doble, dos hojas de abrir. Marco y hoja de aluminio línea moderna 2 de aluar o similar, color blanco, colocada sobre tubo estructural rectangular y vidrios laterales, en este caso se deberá colocar dos columnas estructurales para anclajes laterales. Umbral de media caña sistema de hermeticidad doble contacto con burletes EPDM y felpas de propileno.


Vidrio: laminado de seguridad 3mm+3mm

Herrajes: Barral antipánico simple en cada hoja, picaporte con cerradura y llave marca Jaque o similar.

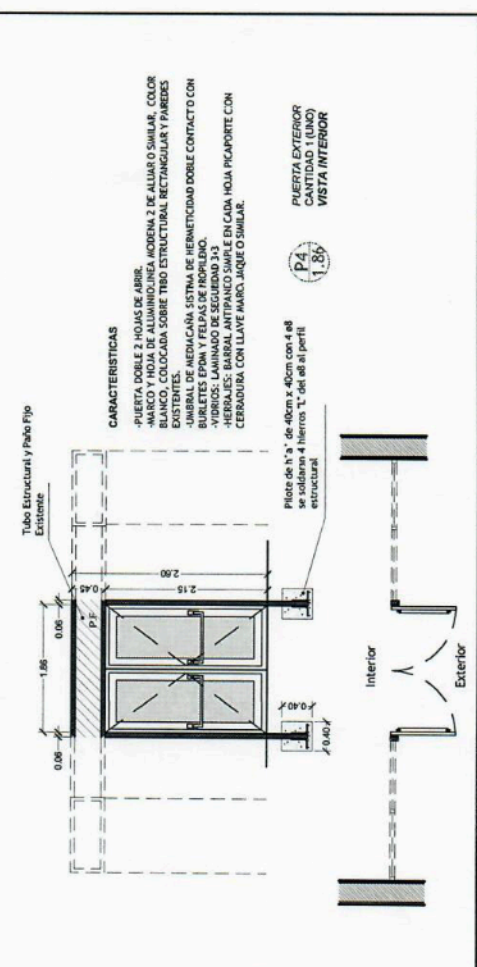
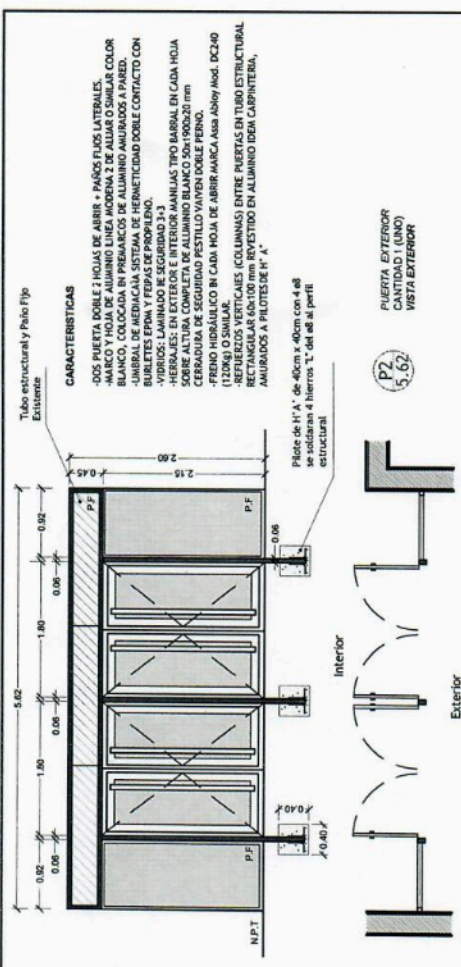
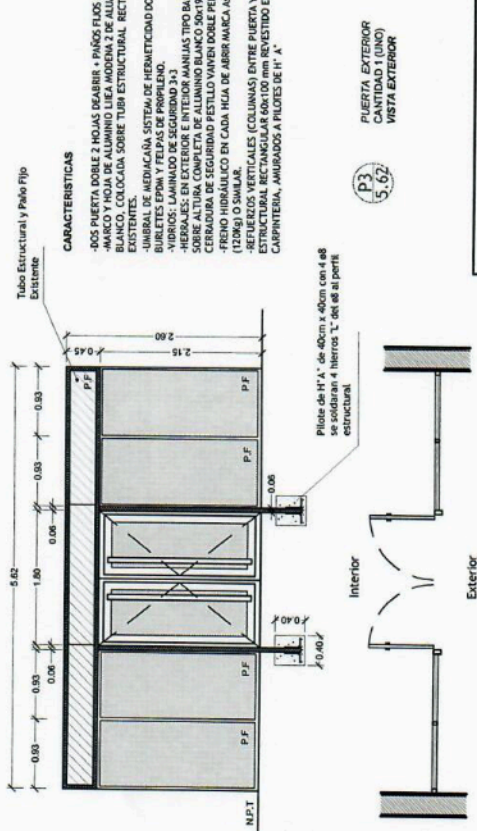
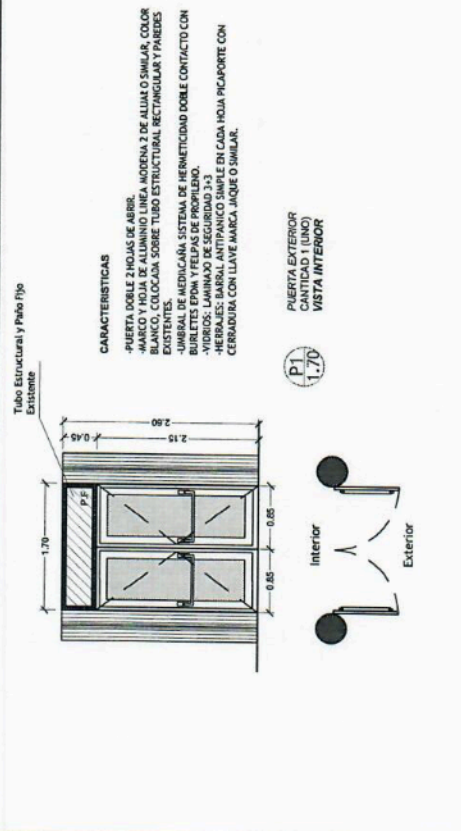
PLAZO PARA LA REALIZACION DE LAS TAREAS: 75 días.

PRESUPUESTO: \$ 18.400.000 (dieciocho millones cuatrocientos mil pesos)

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS – TANDIL OCTUBRE 2025



Arq. MAURO RICARDO ZARINI
Dirección General de Obras y Proyectos
U. N. C. P. B. A



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS

2 2

DIBUJO: MR

ESCALAS: 1:100

FECHA: OCT. 2025

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA.

OBRA : **RECAMBIO DE CARPINTERIAS - FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES - OLAVARRIA**

PLANO : **PLANILLA DE CARPINTERIAS -**

Arq. MAURO RICARDO ZARINI
Ingeniería General de Obras y Proyectos
U. N. C. P. B. A

