

MEMORIA TECNICA



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

DIRECCION GENERAL DE GESTION DE SERVICIOS TECNICOS

Expediente N°: 1-84839/2022 ALC.0 ANX.0 CPO.1

Obra: REFORMA PORTON PRINCIPAL GIMNASIO, VENTANAS SUPERIORES Y PUERTAS SALON DE LOS ESPEJOS CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO.

Lugar: HIPOLITO YRIGOYEN N°662 - TANDIL

MEMORIA TECNICA

La presente memoria tiene la finalidad de describir los trabajos, para la reforma del portón principal de acceso al gimnasio, ventanas superiores y las puertas colindantes entre gimnasio y salón de los espejos ubicado en la planta baja del centro cultural universitario Hipólito Irigoyen N°662, perteneciente a la Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires de la ciudad de Tandil.

La reforma pretende optimizar el acceso al gimnasio reemplazando el portón de madera existente que ya no cumple con su función primera, y acompañando con el cambio de los dos ventanales que se encuentran pintados y reemplazarlos por dos carpinterías de celosías permitiendo de esta manera la ventilación natural del gimnasio.

Los trabajos se acompañan con el completamiento de mampostería en sector de recambio de portón, y la provisión y colocación de portón de chapa doblada corredizo.

En el sector de puertas de planta baja se reemplazarán las bisagras y se rectificaran las puertas existentes que dan al salón de los espejos completando los elementos faltantes.

Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS

U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 1

Fotos del sector:



Puerta salón de los espejos

Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 2



Bisagras a reemplazar

Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 3



Puerta de acceso gimnasio a reemplazar

Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 4



Vista puertas a reparar

PLAZO DE OBRA: 60 (sesenta) días corridos

PRESUPUESTO ESTIMADO: \$ 1.696.530 (Pesos un millón seiscientos noventa y seis mil quinientos treinta con 00/100)

**DIRECCION GENERAL DE GESTION DE SERVICIOS TECNICOS
MAYO 2023**

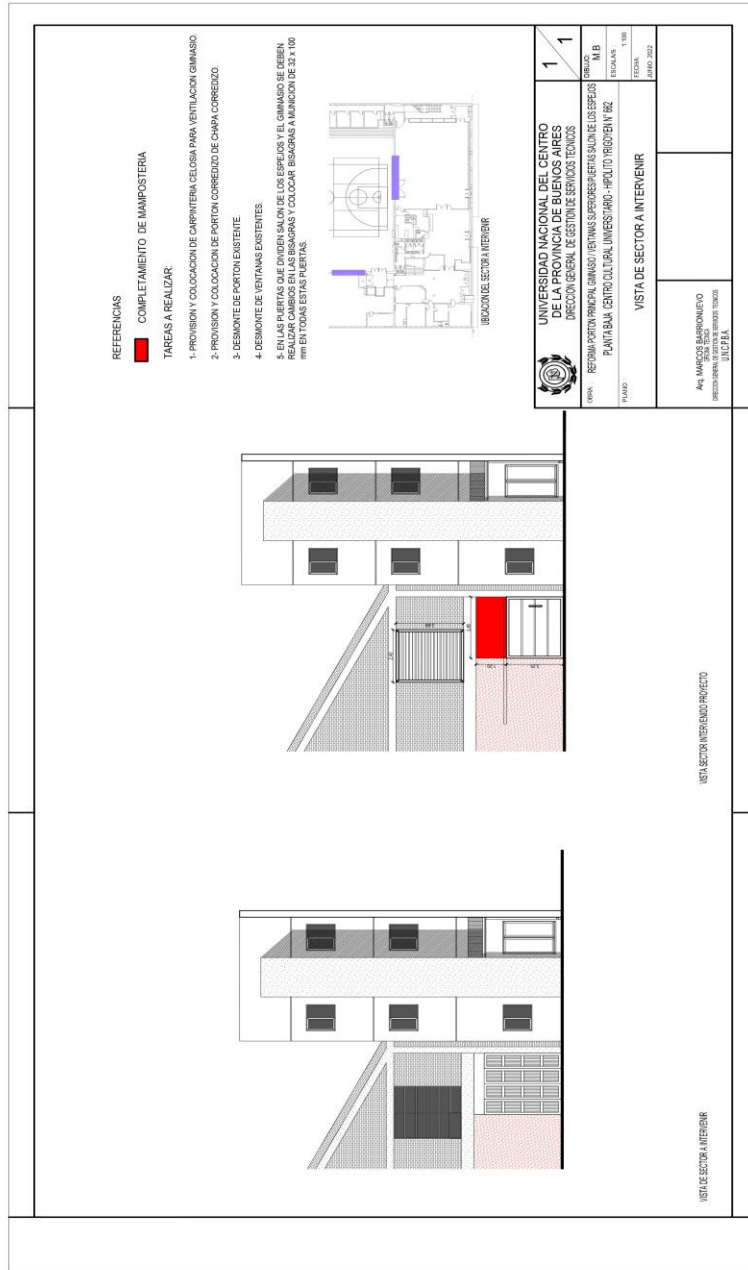
Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 5

PLANO

Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A

Memoria Descriptiva- 6



Arq. Marcos Barrionuevo
DIRECCION GENERAL DE GESTION
DE SERVICIOS TECNICOS
U.N.C.P.B.A