



## ANEXO CONVOCATORIA

(borrador)

### RENGLONES

Renglón	Especificación Técnica
1	<p><b><u>Características Generales</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 4 ventanas ubicadas según diseño</li><li>• 2 corredizas con paño fijo y rejas</li><li>• 2 proyectantes con rejas</li><li>• 1 corrediza con rejas (para baño)</li><li>• Puertas<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 de entrada con barral antipánico y cerradura.</li><li>• 1 interior para el baño</li></ul></li><li>• Baño con ducha y vanitory</li><li>• kitchenette con mueble</li><li>• Iluminación LED y cableado eléctrico y de red embutido.</li></ul> <p><b><u>Características específicas</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b><u>MUROS</u></b><ul style="list-style-type: none"><li>• Aislación térmica: Celulosa pro o Poliuretano expandido.</li><li>• Terminación interior: Durlock o Machimbre de PVC .</li></ul></li><li>• <b><u>PISO</u></b><ul style="list-style-type: none"><li>• Fenólico de 18mm protegida en su parte inferior con membrana asfáltica.</li><li>• Terminación con piso vinílico simil madera de alto tránsito de 2,00mm de espesor.</li><li>• Zócalo sanitario de PVC.</li></ul></li></ul> <p><b><u>CIELORRASO</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cielorraso de PVC color blanco machimbado de 20 cm. Aislación sobre cielorraso con celulosa o poliuretano expandido.</li><li>- Membrana sobre cubierta para mejorar aislación.</li></ul> <p><b><u>ABERTURAS</u></b></p> <p>Aluminio ALUAR blanco/negro tipo Modena con vidrio DVH 4+9+4 con sellado hermético.</p> <p>Puerta de acceso de al menos 80x200cm con barral antipánico , freno cierrapuerta y cerradura de calidad.</p>



Renglón	Especificación Técnica
1	<p>Puerta interior para el baño 4 ventanas según diseño anterior</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 2 corredizas con paño fijo y rejas (al menos 120cm x 110cm)</li><li>• 1 corrediza con rejas para el baño (al menos 60cm x 40cm)</li><li>• 2 proyectantes con rejas (al menos 60cm x 110cm)</li></ul> <p><b><u>ELECTRICIDAD</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Luces interiores con tecnología LED (3 x 9w por módulo ) todo con el correspondiente cable a tierra y embutido en paredes y/o techo (se deben encender cerca de la apertura de la puerta principal).</li><li>• Luces exteriores con tecnología LED: al menos 2 x 9w por lado, todo con el correspondiente cable a tierra y embutido en paredes y/o techo (se deben encender cerca de la apertura de la puerta principal).</li><li>• Tomas corrientes internos: al menos 2 cada 2 metros (120cm de altura) en todos los laterales todo con el correspondiente cable a tierra y embutido en paredes.</li><li>• Tablero principal compuesto por caja de PVC con frente de acrílico, con llave térmica y disyuntor.</li><li>• Cableado de red (cat. 6) en el lateral opuesto a la puerta de entrada (cerca o en la misma caja de enchufes).</li><li>• Caja oculta en el piso en el centro de la oficina con al menos 4 toma corrientes con térmica de 16a y cableado de red (cat 6 ).</li></ul> <p><b><u>BAÑO (listo para conectar a instalaciones existentes en sitio)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Inodoro de mochila de loza blanca.</li><li>• Vanitory con griferia monocomando de agua fría y agua caliente por termofusión. Los artefactos deben ser línea Ferrum Bari, o superior. La grifería deberá ser FV.</li><li>• Tabique divisorio</li><li>• Revestimiento de yeso o Machimbre de PVC y terminaciones en perfilera de aluminio</li><li>• Puerta con cerradura.</li></ul> <p><b><u>KITCHENETTE</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mueble bajomesada de melanina color blanco 1,10 m con cajoneras y espacio para heladera bajomesada, con mesada de eucaliptus entablonado o similar.</li><li>• Alacena de melanina blanca de 1,10 m.</li></ul>



Renglón	Especificación Técnica
1	<p><b><u>ADICIONALES</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aire acondicionado Split Frío/Calor 3000 Watts uno por cada módulo de 6 mtrs.</li><li>• Ploteado exterior (sino cuentan con este servicio presentar opciones).</li><li>• Kitchenette con mueble bajomesada con mesada y alacena de melamina blanca de al menos 0,70 m.</li></ul> <p><b><u>DEBEN ESTAR INCLUIDOS EN EL MONTO TOTAL ( llave en mano)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Transporte hasta el campus universitario en TANDIL - Paraje arroyo seco s/n (indicaciones para llegar al final del anexo)</li><li>• Trabajos de grua, unión y sellado de los módulos.</li></ul> <p><b>COTIZAR DIFERENTES OPCIONES POR SEPARADO DENTRO DE LA MISMA OFERTA.</b></p> <p><b><u>CONDICIONES DE ENTREGA Y LUGAR</u></b></p> <p>PLAZO DE ENTREGA: 90 días. LUGAR DE ENTREGA: Previa visualización del estado y conformidad de parte de la Universidad, se instalará en la posición indicada en el Campus Universitario, Tandil</p>

---

Cra. JULIETA ROGLICH  
Directora de Compras