

MEMORIA DESCRIPTIVA



Expediente:1-64763/2018

Obra: Recambio de techo y ejecución cielorraso exterior de Edificio Biología Vegetal.

Lugar: Campus Universitario - Azul.

MEMORIA DESCRIPTIVA

El siguiente proyecto, **de Recambio de Techo y Ejecución de cielorrasos exterior en Edificio de Biología Vegetal** que se ubica dentro del predio del Campus Universitario de Azul de la Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires, corresponde al retiro de la actual cubierta, teniendo especial cuidado con el material que se retira. Se deberá ejecutar la estructura metálica de apoyo de la cubierta de chapa, de acuerdo a lo desarrollado en el pliego de especificaciones técnicas y los planos. A su vez se ejecutara el cielorraso del alero exterior, con placas cementicias, con pintura incluida, reestructurando también la instalación eléctrica. Se repararan las cargas en su totalidad, limpiando y rellenado fisuras, efectuando pintura tipo membrana para su correcta aislación..

La cubierta tiene una superficie de 1080m².

- 1.- El objeto de la presente licitación es la ejecución completa, de todos los trabajos que se detallan en esta memoria descriptiva.
- 2.- La superficie donde se realizaran los respectivos trabajos es de propiedad de la Universidad y se sitúa en el Campus Universitario de la ciudad de Azul.
- 3.- La licitación incluye provisión total de la mano de obra, de las herramientas a utilizar y los materiales de todos los trabajos.
- 4.- Los trabajos a realizar corresponden al siguiente detalle:

RUBROS

1. Trabajos preparatorios:

- Cartel de obra
- Desmante de cubierta existente
- Obras y reparaciones de albañilería

2. Ejecución de estructura y nueva cubierta de chapas.

3. Reacondicionamiento de cielorrasos

4. Ejecución de cielorrasos en aleros.

5. Reacondicionamiento de instalación eléctrica

6. Pintura de revoques en sectores afectados por colocación de babetas y cielorrasos de placas de cemento.

7. Limpieza de obra diaria y final.

8. Presupuesto oficial: **\$6.500.000**, (Pesos seis millones quinientos mil con 00/100)

9. Plazo de ejecución: 90 días corridos

**DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS
NOVIEMBRE 2019**