



---

## MEMORIA DESCRIPTIVA

---

La presente memoria tiene la finalidad de describir las tareas necesarias para reacondicionar la instalación pluvial actual de la sala de teatro "La Fábrica" para su correcto funcionamiento.

La reforma consiste en principio en el reemplazo completo de las canaletas para la instalación pluvial, verificando niveles y pendientes para que su funcionamiento sea el adecuado.

Se deberán re direccionar las aguas hacia las bajadas propuestas y se anularán las bajadas que queden sin uso, realizando la provisión y colocación de las bajadas nuevas propuestas. (Ver plano)

Se revisarán las coberturas de chapas que poseen como terminaciones las cargas del perímetro del techo.

1.- El objeto de la presente licitación es la ejecución completa, de todos los trabajos que se detallan en esta memoria descriptiva.

2.- La superficie donde se realizarán los respectivos trabajos es de propiedad de la Universidad y se sitúa en la calle Pinto N° 399, sede del Rectorado – ciudad de Tandil.

3.- La licitación incluye provisión total de la mano de obra, de las herramientas, maquinarias y los materiales a utilizar para todos los trabajos a ejecutar.

4.- Los trabajos a realizar corresponden al siguiente detalle:

**4.1. – TRABAJOS PRELIMINARES**

**4.2. – REACONDICIONAMIENTO DE LO EXISTENTE**

**4.3. – INSTALACION PLUVIAL NUEVA**

**4.4. – VARIOS**

**4.5. – PRESENTACION DE MUESTRAS**

**4.6. – TERMINACIONES**

**4.7. – SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**

**4.8. – PRESUPUESTO OFICIAL: \$80.000,00 (Pesos ochenta mil con 00/100)**

**4.9. – PLAZO DE EJECUCIÓN: 45 (cuarenta y cinco) DÍAS  
CORRIDOS.**

**DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS  
FEBRERO 2019**