

ANEXO RENGLON 1

PINTURA DE CIELORRASO EN EL EDIFICIO DE INGENIERÍA QUÍMICA

MEMORIA DESCRIPTIVA

Se deberán realizar los trabajos de acondicionamiento y pintura en el cielorraso aplicado del Hall de acceso y baños del edificio de Ingeniería Química, que suman una superficie total aproximada de 60m², incluyendo la viga y revoque perimetral de la claraboya ubicada en el lugar.

Los trabajos comprenden provisión de materiales y mano de obra.

A continuación se detallan los trabajos a realizar:

Acondicionado de la superficie

En el caso de la superficie a pintar en buen estado o ligeramente entizadas, se las deberá lijar suavemente y luego eliminar el polvo con un trapo húmedo. En superficies brillantes se deberá eliminar el brillo con el empleo de lija fina, previo al pintado.

En caso de encontrarse pintura envejecida o floja, se deberá eliminar totalmente, utilizando previamente a la pintura de terminación, el Fijador al Aguarrás diluido convenientemente.

En la zona dañada del cielorraso, que presenta desprendimiento de material, se deberá reparar la superficie, emparejar con enduido plástico para interiores, dejar secar y lijar para eliminar imperfecciones, limpiar y aplicar fijador al aguarrás.

Terminación

Se deberá dar dos (2) manos de látex para cielorraso de primera calidad, del color a designar por la inspección.

Se deberán realizar las tareas de limpieza diaria y al finalizar la obra.