



ANEXO CONVOCATORIA

1060/2015

RENGLONES

Renglón	Especificación Técnica
1	<p><u>Especificacion Técnica:</u></p> <p>1.- Trabajos a ejecutar en sector a):</p> <p>1.1.: Trabajos preparatorios:</p> <p>Adintelado de muro a demoler: Se ejecutará un dintel de PN doble T de 12 cm. de altura, previa realización de dados de H⁹A⁹ en apoyos, cuyo nivel inferior coincidirá con el dintel de la carpintería existente.-</p> <p>Se efectuará luego la demolición del vano, con sumo cuidado en instalaciones existentes, desviando y/o retirando cañerías, trasladándolas si fuera necesario, conforme a indicaciones de la Inspección de Obras.-</p> <p>1.2.: Albañilería:</p> <p>Se procederá a ejecutar las mochetas, revoques gruesos y finos.-</p> <p>En el dintel, se colocará metal desplegado rodeando el perfil de hierro, ejecutando azotado cementicio y revoques grueso y fino.-</p> <p>Se verificará la perfecta verticalidad y horizontalidad de revoques.-</p> <p>En el sector demolido se procederá a la ejecución de una solía entre pisos de ambos locales, colocando junta tipo "U" de aluminio entre ambas mochetas, en ambas caras de muro, y con terminación de piso cerámico a elección de la Inspección de Obas.-</p> <p>1.3.: Terminaciones:</p> <p>En mochetas del vano a ejecutar, se colocarán perfiles de protección de ángulos "L" de aluminio en toda su altura.-</p> <p>Una vez finalizados los trabajos, se pintará el muro intervenido en ambas caras.-</p> <p>Si no se verificaran manchas o reparaciones en muros y/o carpinterías adyacentes del local, se podrá exigir el pintado total de los sectores afectados, a criterio de la Inspección.-</p> <p>2.- Trabajos a ejecutar en sector b):</p> <p>2.1.: Trabajos preparatorios:</p> <p>Retiro de tablas de madera de banco existente hasta la dimensión indicada en plano.-</p> <p>Retiro de ménsulas existentes.-</p> <p>Colocación de ménsulas en nueva posición.-</p> <p>2.2.: Albañilería:</p> <p>Se procederá a la reparación de revoques en los sectores afectados por retiro de ménsulas.-</p> <p>Se verificará la perfecta terminación y empalme entre revoques existentes y nuevos.-</p> <p>Se contemplará el cuidado en instalaciones existentes, desviando y/o retirando cañerías, trasladándolas si fuera necesario, conforme a indicaciones de la Inspección de Obras.-</p> <p>2.3.: Tareas de carpintería:</p> <p>Se podrán reutilizar las tablas retiradas si se encuentra en buenas condiciones y/o las dimensiones fueran las convenientes, a juicio de la Inspección.-</p> <p>Se colocarán tablas nuevas si fuera necesario, tanto en bancos como en respaldos.-</p> <p>Se prestará atención a no dañar instalaciones existentes con la colocación de fijaciones a muros.-</p> <p>Si esto ocurriera, quedará a cargo y costo del contratista la reparación necesaria.-</p> <p>La calidad y dimensiones de la madera a utilizar será igual o superior a la existente.-</p> <p>2.4: Pintura:</p> <p>Se procederá a la pintura de ménsulas con dos manos de sintético color ídem a existentes.-</p> <p>La madera reutilizada deberá ser lijada y pintada con dos manos de cetol, con el color de las existentes.-</p> <p>Si fuera nueva, se deberá lijar, dar dos manos de fijador y luego tres de cetol.-</p>



Renglón	Especificación Técnica
1	<p>2.5.: Electricidad y tensión: En el sector de bancos retirados, deberán incluirse dentro de la cotización, tomas de tensión y señal para tres puestos de informática, cajas y tomas, con puntos de conexión de local más cercano.-</p> <p>Trabajos comunes para los dos sectores</p> <p>1.- TRABAJOS PREPARATORIOS</p> <p>1.1. Cartel de Obra: El Contratista proveerá y colocará un cartel de obra con las características y leyendas similares al modelo que se adjunta. El mismo se colocará de acuerdo a como lo indique la Inspección.</p> <p>1.2. Obrador depósito y cerco de obra: Las Instalaciones serán prolijas, pintadas interiormente y se ejecutarán también con materiales desmontables de madera o planchas de hormigón vibrado, con cubierta de chapa, debiendo ser aprobado por la Inspección de Obra. Todas las instalaciones para el Obrador, serán retiradas totalmente de la obra al momento de la Recepción Provisoria. Se deberá cercar el sector de obra en cuestión, para cuidar la seguridad de propios y terceros.</p> <p>1.3. Replanteo de obra: Se replanteara la totalidad de la obra, corroborando las medidas según plano y de acuerdo a las indicaciones de la inspección de obra.</p> <p>2.- VARIOS</p> <p>2.1. Limpieza de obra Durante la Ejecución: De acuerdo a los establecidos en las Cláusulas Técnicas Generales, la limpieza deberá ser ejecutada permanentemente por el Contratista, durante la marcha de los trabajos y a satisfacción de la Inspección.</p> <p>3. Entrega de Obra: Para la entrega de la obra, el Contratista deberá presentar en perfectas condiciones de higiene, la totalidad de los trabajos licitados. Esta exigencia alcanza no solamente al interior sino al entorno inmediato de la obra.</p>

ANA MARÍA MÉNDEZ
Directora de Compras