



## PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

**Nombre organismo contratante:** UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DE LA PCIA DE BUENOS AIRES

### PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

**Tipo:** Licitación Privada 8/2013

**Clase:** De etapa única nacional

**Modalidad:** Sin Modalidad

**Expediente:** 1-47777/2013

**Objeto de la contratación:** Servicio de mantenimiento en tres edificios de Aulas Comunes del Campus Universitario Tandil.

**Rubro:** Mant. reparacion y limpieza

**Lugar entrega único:** CAMPUS UNIVERSITARIO TANDIL (Paraje Arroyo Seco (7000) TANDIL, Buenos Aires)

Retiro de pliego	Consulta de pliego
<b>Dirección:</b> DIRECCIÓN GRAL. DE COMPRAS. Gral. Pinto 399 of. 120 , (7000) , TANDIL, Buenos Aires <b>Plazo y horario:</b> de lunes a viernes de 8 a 13 hs. <b>Costo del pliego:</b> \$ 0,00	<b>Dirección:</b> DIRECCIÓN GRAL. DE COMPRAS. Gral. Pinto 399 of. 120, (7000), TANDIL, Buenos Aires <b>Plazo y horario:</b> de lunes a viernes de 8 a 13 hs.
Presentación ofertas	Acto de apertura
<b>Dirección:</b> DIRECCIÓN GRAL. DE COMPRAS. Gral. Pinto 399 of. 120, (7000), TANDIL, Buenos Aires <b>Fecha de inicio:</b> 30/09/2013 <b>Fecha de finalización:</b> 15/10/2013 <b>Hora de finalización:</b> 11:00 hs.	<b>Lugar/Dirección:</b> DIRECCIÓN GRAL. DE COMPRAS. Gral. Pinto 399 of. 120, (7000), TANDIL, Buenos Aires <b>Día y hora:</b> 15/10/2013 a las 11:00 hs.

### RENGLONES

Renglón	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	Mantenimiento exterior Aulas Comunes I, según detalle de especificación técnica.	UNIDAD	1,00
2	Mantenimiento exterior Aulas Comunes II, según detalle de especificación técnica.	UNIDAD	1,00
3	Mantenimiento exterior Aulas Comunes III, según detalle de especificación técnica.	UNIDAD	1,00

### CLAUSULAS PARTICULARES

**ARTÍCULO 1:** Forma de pago -

30 días de terminado el trabajo de conformidad.

**ARTÍCULO 2:** Garantía de oferta -

Se deberá presentar garantía de oferta por el 5% (cinco por ciento) del mayor valor ofrecido, **conjuntamente con la oferta**, en alguna de las formas establecidas en el Dec. 893/2012, debiendo indicarse razón social y CUIT correspondiente.

**Con pagaré:** Se aceptará solamente hasta la suma de \$ 15.000,00 de garantía.



**Excepción a la obligación de presentar garantía:** cuando el monto de la garantía no sea superior a \$5000,00.

**ARTÍCULO 3:** Mantenimiento de la oferta -

Las propuestas se mantendrán por el término de 30 días corridos, a contar de la fecha del acto de apertura.

**ARTÍCULO 4:** Moneda de cotización -

En pesos.

**ARTÍCULO 5:** Plazo de entrega -

60 días corridos, durante el periodo de receso vacacional (diciembre, enero).

**ARTÍCULO 6:** Otro -

Las preadjudicaciones serán exhibidas en la Dirección General de Compras - Pinto 399 of. 120 Tandil - por el término establecido en el art.93 del reglamento aprobado por el Decreto 893/2012.

**ARTÍCULO 7:** Otro -

Rigen para este acto las presentes cláusulas particulares, las normas generales establecidas en el Reglamento de Contrataciones del Estado (Dec 893/2012) y la Ley 25.551/01 " Compre Trabajo Argentino".

**ARTÍCULO 8:** Otro -

Deberá acreditarse el cumplimiento de pago de aportes de los trabajadores autónomos, de conformidad y dentro de los principios establecidos en la RG (A.F.I.P.) 167/98.

Para los casos en que la provisión incluya mano de obra a cargo del proveedor el adjudicatario deberá dar cumplimiento al Decreto 911/96, la Resoluciones SRT N° 231/96, 1338/96, 51/97, 35/98, 319/99, 320/99, 1830/05 y toda resolución que en el futuro dictará la SRT en relación con la actividad.

**ARTÍCULO 9:** Otro -

Las facturas para pago deberán ser remitida a la **DIRECCIÓN GENERAL DE COMPRAS**, Gral. Pinto 399 -1er. piso - oficina 120 - 7000 - Tandil.

**ARTÍCULO 10:** Otro -

Número de CUIT del Proveedor (dato obligatorio para adjudicar):

**ARTÍCULO 11:** Otro -

Se deja constancia que la Universidad es agente de retención de Impuestos Nacionales y de Cargas Sociales establecidos por la AFIP. En caso de tener un Certificado No Retención extendido por



dicho organismo, se deberá informar esta situación con cada factura. Caso contrario se procederá a practicar las retenciones correspondientes de acuerdo a las normativas vigentes.

Condición de la Universidad ante el IVA: EXENTO.

**ARTÍCULO 12:** Otro -  
Presentación de ofertas

En el sobre de la propuesta deberá indicarse: tipo y nro de trámite; lugar, día, hora de la apertura y razón social del oferente.

**ARTÍCULO 13:** Otro -  
En el caso de resultar adjudicado se deberá presentar, juntamente con la factura original y por única vez, constancia de CBU con firma original, emitida por la entidad bancaria, en la cual se recibirá la transferencia del respectivo pago.

**ARTÍCULO 14:** Otro -  
**Visita de obra obligatoria**

La visita de obra obligatoria será el día 10/10/2013 a las 11:00 hs. en la oficina de Obras del Campus Universitario Tandil. Contacto: Coordinación de Servicios Grales. 0249-44-22000 int. 103.

---

ANA MARÍA MÉNDEZ  
Directora de Compras