



ANEXO CONVOCATORIA 2087/2014

RENGLONES

Renglón	Especificación técnica
1	<p>OBJETO: El objeto del presente es la contratación de mano de obra y materiales según los procesos, metodología, normativa y sistemas técnicos que se establecen para colocación de 400 metros cuadrados de membrana en distintas cubiertas de edificios de la Universidad, en la sede Tandil.</p> <p>DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS TECNICAS:</p> <p>Operaciones comprendidas.</p> <p>En general se pretende que la prestación del servicio recupere la impermeabilidad de los sectores que sean indicados por la Universidad. Queda entendido que aunque en las presentes especificaciones se hubiera omitido algún detalle necesario para la ejecución del servicio indicado, el Contratista deberá prestar el mismo de acuerdo con las reglas de la técnica, atendiendo siempre las prescripciones de La Universidad y conforme al fin que está destinado.</p> <p>Administración del servicio</p> <p>La empresa contratada será responsable del servicio, que será ejecutado por el personal cualificado y estará supervisado por un técnico de la Empresa debidamente especializado.</p> <p>La mano de obra, insumos y repuestos para el fin acotado en este pliego es a cuenta y riesgo de la contratista.</p> <p>La Universidad se limitara a disponer de la estructura técnica de supervisión que se precise para coordinar los trabajos, controlar y verificar las realizaciones, a fin de asegurarse que la colocación se está desarrollando de acuerdo con las exigencias de este Pliego de Condiciones y con la calidad de resultados que se exijan en cada caso.</p> <p>La Universidad contrata la provisión y colocación de membrana terminada conforme a las normas y calidades establecidas:</p>



Membrana de 4 mm, con aluminio Tipo Megaflex

Norma IRAM 12627

Limpieza de superficie: debe estar completamente limpia, seca, plana, firme, uniforme.

Imprimación. Aplicación de manera uniforme en toda la superficie incluyendo elementos sobresalientes, desagües, babetas.

Colocación: se colocaran sucesivamente los rollos desde la parte más baja a la más alta, pendiente a los desagües.

Adhesión: se calentará la superficie de la membrana a soldar, con soplete

Solapado. No menos de 8 cm en sentido longitudinal y no menos de 15 cm entre finales de rollo.

Embabetado: los encuentros piso pared serán dobles.

Terminación: aplicar pintura aluminizada de base asfáltica sobre las zonas exudadas.

Los 400 metros cuadrados serán colocados en los edificios y lugares que serán indicados por la Universidad. Aproximadamente 300 metros serán para aplicar en sectores de cubiertas despejadas mientras que el resto cubrirá sectores parciales como canaletas, dilatación de canalones de HºAº, rajaduras, etc.

Detalle indicativo de los lugares, no limitativo:

- 1) SUM Escuela Nacional Ernesto Sábato.
- 2) Facultad de Arte 9 de julio 340.
- 3) Edificios Campus Universitario.
- 4) Jardín de Infantes Zarini, Arana 1530



ANA MARÍA MÉNDEZ
Directora de Compras